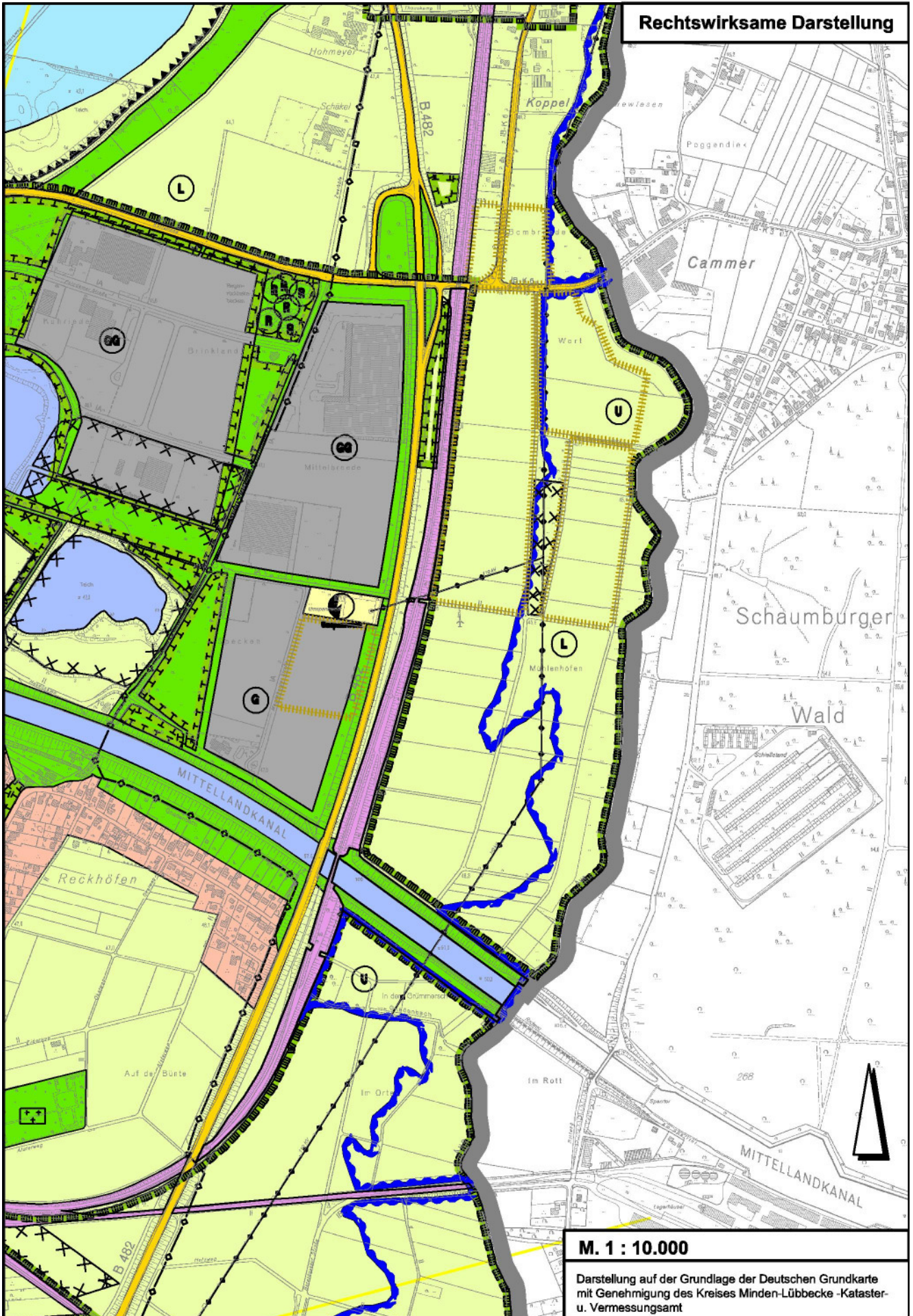
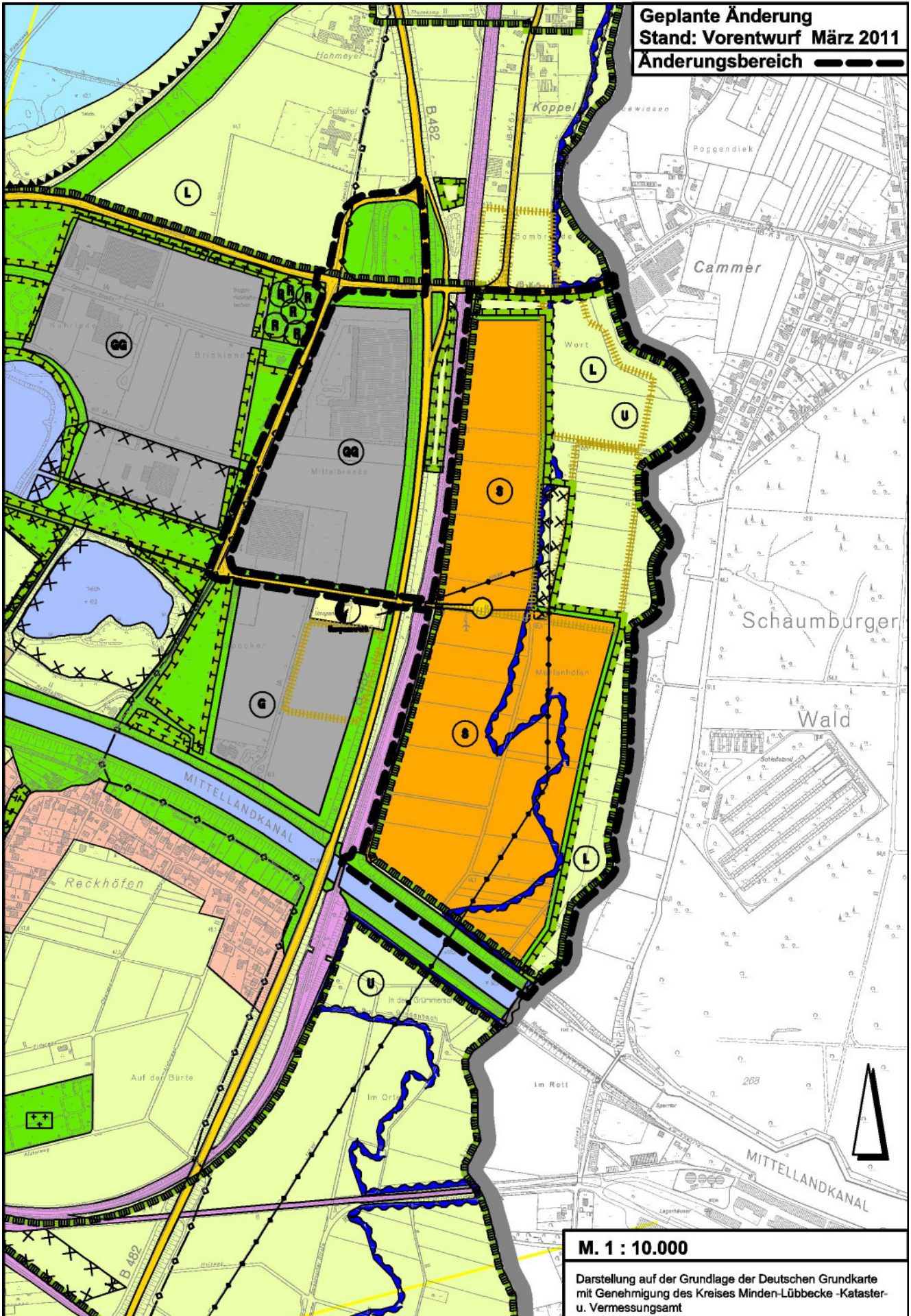


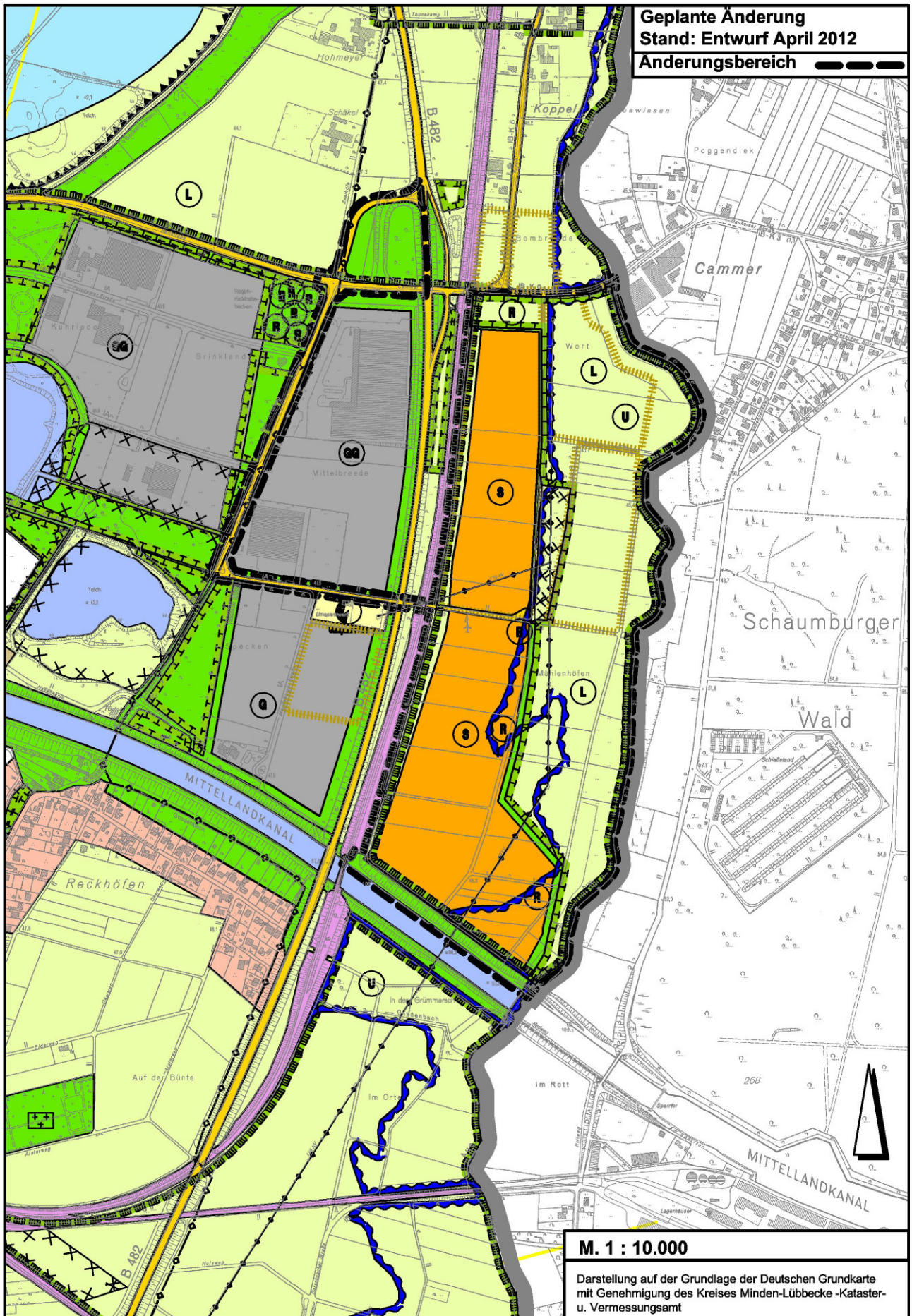
# 202. Änderung FNP "RegioPort Weser", in den Stadtbezirken Minden-Dankersen und -Päpinghausen



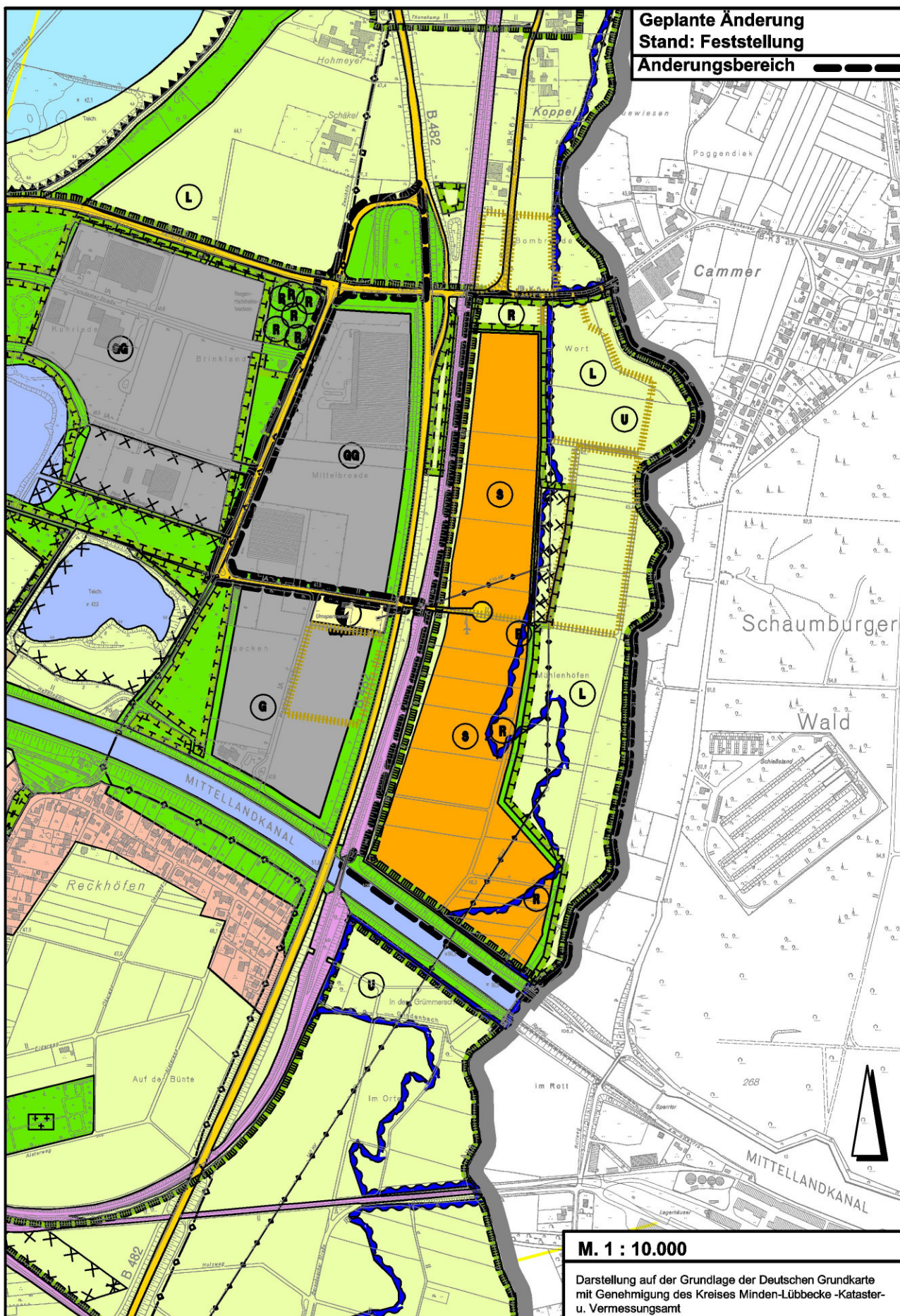
# 202. Änderung FNP "RegioPort Weser", in den Stadtbezirken Minden-Dankersen und -Päpinghausen



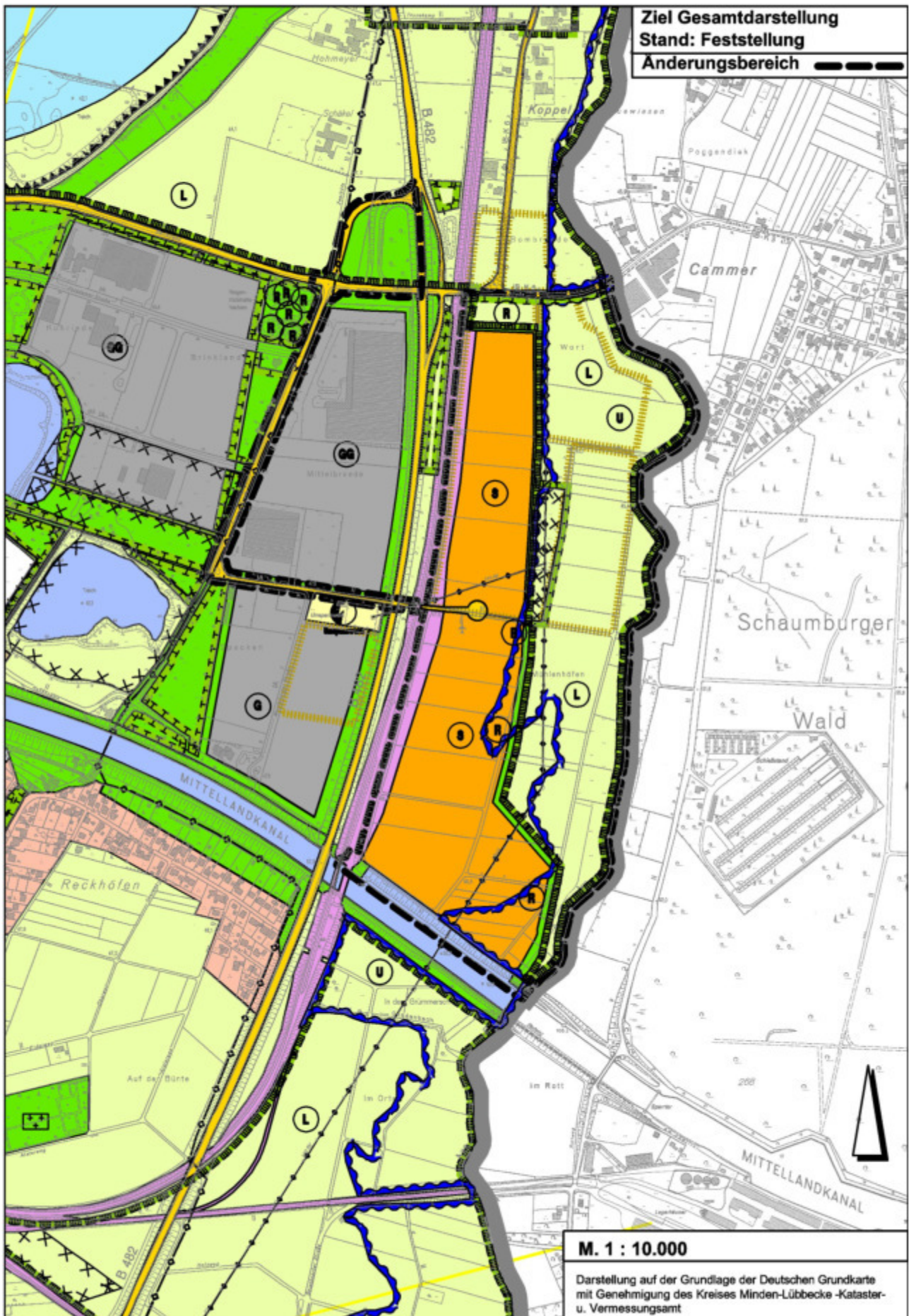
# 202. Änderung FNP "RegioPort Weser", in den Stadtbezirken Minden-Dankersen und -Päpinghausen



# 202. Änderung FNP "RegioPort Weser", in den Stadtbezirken Minden-Dankersen und -Päpinghausen



**202. Änderung FNP "RegioPort Weser",  
in den Stadtbezirken Minden-Dankersen und -Päpinghausen**



1. Art der baulichen Nutzung  
(§ 5 Abs.2 Nr.1 des Baugesetzbuches -BauGB-, § 1 bis 11 der BauNVO)



1.1. Wohnbauflächen  
(§ 1 Abs.1 Nr.1 BauNVO)



1.3. Gewerbliche Bauflächen  
(§ 1 Abs.1 Nr.3 BauNVO)



1.3. Gewerbliche Bauflächen mit Gliederungserfordernis und Grünstreifen entlang der Grenze zu freien Landschaft



1.4. Sonderbauflächen  
(§ 1 Abs.1 Nr.4 BauNVO)

2. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege  
(§ 5 Abs.2 Nr.3 und Abs.4 BauGB)



5.1.2. Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen



5.2.1. Bahnanlagen

3. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen  
(§ 5 Abs.2 Nr.4 und Abs.4 BauGB)



Elektrizität

4. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen  
(§ 5 Abs.2 Nr.4 und Abs.4 BauGB)



oberirdisch - Elektrizitätsfreileitung



unterirdisch - Gashochdruckleitung



unterirdisch - Erdkabel

5. Grünflächen  
(§ 5 Abs.2 Nr.5 und Abs.4 BauGB)



Grünflächen

6. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelungen des Wasserabflusses.  
(§ 5 Abs.2 Nr.7 und Abs.4 BauGB)



10.1. Wasserflächen



10.2. Rückhaltebecken



10.2. Überschwemmungsgebiet

7. Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen  
(§ 5 Abs.2 Nr.8 und Abs.4 BauGB)



11.2. Flächen für Abgrabungen

8. Flächen für die Landwirtschaft und Wald  
(§ 5 Abs.2 Nr.9 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.18 und Abs.6 BauGB)



12.1. Flächen für die Landwirtschaft

9. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft  
(§ 5 Abs.2 Nr.10 und Abs.4 BauGB)



13.1. Umgrenzung von (städtebaulich relevanten) Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

13.3. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts  
(§ 5 Abs.4 BauGB)



Landschaftsschutzgebiet

10. Sonstige Planzeichen



15.12. Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind  
(§ 5 Abs.3 Nr.3 und Abs.4 BauGB)



Lagekennzeichnung ohne Flächendarstellung



15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des FNP  
- Gemeindegrenze



15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des FNP  
- Landesgrenze



Kartierung untertägiger und ortsfester kulturgeschichtlicher Bodendenkmale  
(ohne Verdachtsflächen)